



Jaarplan 2026

Huurdersorganisatie

SliM Wonen

Indeling werkgroepen januari 2026

| | |
|--|--|
| Werkgroep communicatie, participatie en social media | Mw. N. 't Jong Dhr. J. van Putten |
| Werkgroep digitalisering, website en ICT | Dhr. K. Redelijkheid Dhr. K. Meerkerk |
| Werkgroep duurzaamheid en HVC | Dhr. G. Kraaijeveld Dhr. J. van Putten |
| Werkgroep Molenlanden | Dhr. G. Elkhuizen Dhr. E. Boot |
| Werkgroep Prestatieafspraken | Dhr. E. Boot Dhr. G. Kraaijeveld Dhr. G. Elkhuizen |
| Werkgroep GOHD | Dhr. G. Kraaijeveld Dhr. E. Boot |
| Werkgroep BHS (Binnenstedelijke herstructurering Sliedrecht) | Mw. N. 't Jong Dhr. G. Kraaijeveld Dhr. G. Elkhuizen Dhr. J. van Putten |
| Werkgroep Fusie | Dhr. G. Elkhuizen Mw. N. 't Jong Dhr. G. Kraaijeveld Dhr. J. van Putten |
| Werkgroep Welzijn en Armoede | Dhr. E. Boot Dhr. J. van Putten |

Inleiding

De verduurzaming van de huurwoningen en in het kader daarvan de aansluiting op het warmtenet, heeft nog steeds de aandacht. Daarnaast zullen we de plannen voor sloop en nieuwbouw ook in 2026 op de voet blijven volgen.

De werkgroepen hebben ieder afzonderlijk hun plan voor 2026 opgesteld.

Werkgroep Binnenstedelijke Herstructurering Sliedrecht (BHS)

Dit is een grootschalig plan binnen de gemeente Sliedrecht. Op meerdere locaties zullen nieuwe woningen gebouwd en verouderde woningen gesloopt gaan worden. Dit project zal in fases plaats gaan vinden.

Op onze website www.slimwonen.eu vindt u meer informatie en houden we u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Werkgroep Communicatie, Participatie en Social media

Op www.slimwonen.eu vindt u een contactformulier. Mocht u vragen of opmerkingen hebben dan kunt u dit formulier invullen en opsturen. Wij nemen dan zo snel mogelijk contact met u op.

We behartigen de belangen van de huurders, hebben overleg met Tablis Wonen en de gemeente Sliedrecht en organiseren huurdersbijeenkomsten en bijeenkomsten met de klankbordgroepen.

Ook in 2026 zullen we weer aanwezig zijn bij de diverse wijkschouwen.

Werkgroep Digitalisering, Website en ICT

De SLiM Wonen website wordt constant bijgewerkt met nieuwste versies van het Content Management Systeem dat er voor zorgt dat de website veilig blijft om te gebruiken. Dit CMS is door SLiM Wonen overigens gratis te gebruiken en is ontwikkeld door een behoorlijke groep enthousiaste ontwikkelaars waar veiligheid op de eerste plaats komt. SLiM Wonen doet er alles aan om ervoor te zorgen dat gegevens veilig zijn en blijven. Ook reacties die binnenkomen via het contactformulier worden zorgvuldig behandeld in een zo optimaal mogelijke omgeving.

Werkgroep HVC en Duurzaamheid

Ook in 2026 zal de werkgroep HVC en Duurzaamheid de ontwikkelingen van de aanleg van het warmtenet op de voet blijven volgen.

Werkgroep Molenlanden

Voor het jaar 2026 staan er weer enkele gesprekken gepland tussen de huurdersorganisaties in Molenlanden, te weten Kleurrijk Wonen, Langs de Lek en SliM Wonen. In deze gesprekken zullen onder andere ook de voortgang van de gemaakte prestatieafspraken met de Gemeente Molenlanden en Tablis Wonen aan de orde komen.

Ook staan we in Molenlanden voor een mogelijke fusie tussen de woningcorporaties Lek & Waard Wonen, Tablis Wonen en Rhiant. Hierdoor verandert er ook veel voor de betrokken huurdersorganisatie.

In de loop van het jaar zullen er diverse gezamenlijke bijeenkomsten zijn over de fusieverkenning met de drie betrokken woningcorporaties, maar ook over de mogelijkheden voor een gewenste vorm van samenwerken tussen de drie betrokken huurdersorganisaties.

Werkgroep Prestatieafspraken

In december 2024 zijn er tussen de gemeente Sliedrecht, Tablis Wonen en SliM Wonen afspraken gemaakt voor de jaren 2025 en 2026. Deze afspraken, en ook de voortgang hiervan, zullen in 2026 weer in een gezamenlijk overleg worden besproken en doorgenomen.

Er zullen in de loop van het jaar gesprekken gaan plaatsvinden met de gemeente Sliedrecht en Tablis Wonen om te komen tot nieuwe prestatieafspraken voor de komende jaren.

Ook hopen we in 2026 weer met de diverse partijen in enkele wijken aanwezig te zijn om zodoende te horen wat er zoal onder de huurders leeft.

Werkgroep GOHD (Gemeenschappelijk Overleg Huurdersorganisaties Drechtsteden)

De werkgroep GOHD pakt de draad weer op, waar ze in 2025 mee gestopt zijn. Zo zijn we eind 2025 overeengekomen dat we gezamenlijk trainingen gaan volgen. Deze trainingen zijn voor alle bestuursleden bedoeld.

Vergaderen bij de coöperaties krijgt ook een vervolg en wij hopen tenminste vier keer bij elkaar te komen in 2026.

Als de fusie van Tablis Wonen doorgaat, zullen we proberen de huurdersorganisatie Langs de Lek ook te enthousiasmeren voor deelname aan het GOHD, evenals de huurdersraad van Rhiant.

Werkgroep Fusie

De werkgroep fusie is met ingang van 2026 ontstaan. Tablis Wonen heeft de intentie om te gaan fuseren met de coöperaties Rhiant uit Hendrik Ido Ambacht en Langs de Lek uit Nieuw-Lekkerland. De verkenningsperiode is aangebroken en we zijn met elkaar in gesprek om te kijken of er mogelijkheden zijn om te fuseren. Dit vergt tijd en energie om tot een standpunt te komen. Het traject overlapt heel 2026, waar SliM Wonen medio zomer 2026 om een advies zal worden gevraagd. Dit advies vanuit SliM wonen is bindend.

Werkgroep Welzijn en Armoede

In 2026 zal de werkgroep Welzijn en Armoede aanwezig zijn op de te houden informatieochtenden waar wij voor uitgenodigd zijn.